



**DELIBERA PRESIDENZIALE N. 5-2023
del 28 novembre 2023**

Oggetto: Proroga pre-finanziamento mutuo per ristrutturazione immobile Massarotti fino al 31 dicembre 2024.

Il giorno 28 (ventotto) del mese di novembre dell'anno 2023 nella Sede sociale dell'Automobile Club Cremona, il Presidente e Legale Rappresentante dell'Ente, Arch. Leonardo Adessi, firmatario designato per il prefinanziamento in oggetto, ai sensi dell'art.55 dello Statuto della Federazione, adotta il seguente provvedimento:

Richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Delibera C.D. n. 11 del 06/05/2019 relativa all'attivazione delle procedure di gara per l'individuazione di un Istituto di Credito finalizzate alla richiesta di un finanziamento / mutuo fondiario per i lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in Via Massarotti, di proprietà dell'Ente.
- Determinazione n. 37 del 04/06/2019 avente ad oggetto "Determina a contrattare ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50-2016 e ss.mm, per la concessione di un mutuo ipotecario finalizzato alla ristrutturazione dell'immobile di Via Massarotti. Codice CIG N.Z8828AFC9D."
- Verbale del 2 luglio 2019 relativo all'aggiudicazione in via definitiva all'Istituto di Credito Cassa Rurale ed Artigiana di Rivarolo Mantovano (MN) – Credito Cooperativo – Società Cooperativa con Sede Legale in Via Mazzini n. 33 – 46017 Rivarolo Mantovano (MN) dell'erogazione di finanziamento bancario, con mutuo ipotecario, finalizzato alla ristrutturazione dell'immobile di Via Massarotti.
- Delibera C.D. n. 15 del 30/07/2019 di presa atto della conclusione delle procedure di gara per l'erogazione di finanziamento bancario, con mutuo ipotecario, finalizzato alla ristrutturazione dell'immobile di Via Massarotti e valutazioni conseguenti.
- Delibera Presidenziale n. 4/2020 del 25 agosto 2020 avente ad oggetto "Proroga prefinanziamento mutuo per ristrutturazione immobile Massarotti" fino al 31/12/2020 (ratificata);
- Delibera Presidenziale n.6/2020 del 29 dicembre 2020, avente ad oggetto "Proroga prefinanziamento mutuo per ristrutturazione immobile Massarotti fino al 30 giugno 2021" (ratificata).
- Delibera Consiglio Direttivo n. 18 del 24/06/2021, avente ad oggetto "Proroga prefinanziamento mutuo per ristrutturazione immobile Massarotti fino al 30 giugno 2022";
- Delibera Consiglio Direttivo n. 8 del 27/06/2022, avente ad oggetto "Proroga prefinanziamento mutuo per ristrutturazione immobile Massarotti fino al 30 novembre 2023";



**AUTOMOBILE
CLUB
CREMONA**

Considerato:

- che il susseguirsi di eventi catastrofici, quali la pandemia Covid-19, hanno rallentato, se non immobilizzato, diverse attività a livello mondiale e locale ed hanno costretto le realtà economiche a rivedere i precedenti programmi. Tra queste rinveniamo anche l'Automobile Club Cremona e la Federazione ACI, partners nel progetto di ristrutturazione dell'immobile di Via Massarotti, che purtroppo hanno dovuto rivedere le tempistiche degli interventi in relazione a quanto sopra specificato.
- che una parte dell'importo del prefinanziamento è stato utilizzato per i lavori propedeutici alla ristrutturazione e che, salvo ulteriori imprevisti, tali attività sono in fase di ultimazione.

Visto lo Statuto vigente;

Sentito il parere del Direttore Dott. Giuseppe Pianura;

Sulla base delle motivazioni su esposte

delibera

- di inoltrare all'Istituto di Credito Cassa Rurale ed Artigiana di Rivarolo Mantovano (MN) – Credito Cooperativo – Società Cooperativa con Sede Legale in Via Mazzini n. 33 – 46017 Rivarolo Mantovano (MN) la richiesta di proroga del prefinanziamento di € 100.000,00=, scadente il prossimo 31 dicembre 2023, fino alla data del 31/12/2024.
- di dare che la presente delibera, ai sensi dell'art.55 dello Statuto ACI, sarà sottoposta a ratifica nella prossima riunione del Consiglio Direttivo dell'Ente.

F.to IL PRESIDENTE
(arch. Leonardo Adessi)